ОБЩИНА БРЕЗНИК

Изх. № 91.00.88
10.06.2022

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БРЕЗНИК

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Васил Узунов, кмет на Община Брезник

Относно: Решение за обявяване на публичен търг за отдаване под наем на петно №2а в кв.58Б по РП на гр. Брезник

УВАЖАЕМИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация Брезник е постъпило заявление с вх. № 7000-218/13.04.2022 г. от Анка Миланова управител на „КА-МИ 2022“ ЕООД за отдаване под наем на **Петно № 2а в кв.58 Б** /квартал петдесет и осем Б/ по РП на гр. Брезник, с площ от 20 кв.м., съгласно схема за разполагане от 12.06.1991 г. разположено върху терен „За търговия и обслужващи дейности” с идентификатор 06286.501.1377 /нула шест двеста осемдесет и шест, точка, петстотин и едно, точка, хиляда триста седемдесет и седем/ по КК на гр. Брезник, одобрен със заповед № РД-1-189/20.11.1984 г., изменен със заповед № 283/14.05.2008 г. при граници: от всички страни - общински имоти, с цел извършване на търговия и обслужващи дейности.

За процедиране на административна преписка е необходимо да имате предвид следното: в съответствие разпоредбата на чл.8, ал.1 от ЗОС придобиването, управлението и разпореждането с имоти общинска собственост се извършва под общото ръководство и контрол на общинския съвет. За имота е съставен АЧОС №4484/23.06.2015г.

Отдаването под наем на имотите по ал.2 на чл.14 от Закона за общинската собственост се извършва от Кмета на общината след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс. Срокът за отдаването на имотите под наем не може да бъде по-дълъг от 10 години.

Имотът, който се предлага за отдаване под наем е включен в Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2022г. Предвид гореизложеното предлагам следният проект на:

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл. 8, ал.1 и ал.2, чл. 14, ал.1, ал.2 и ал.3, от ЗОС, чл.7, ал.1, чл. 3, ал.1 и ал.2 и чл.36, ал.1, т.2 и чл.37 от НРПУРОИ в Община Брезник, Общинският съвет Брезник:

I.Дава съгласието си за отдаване под наем за срок от 10 години на част от имот общинска собственост, а именно:

Петно № 2а в кв.58 Б /квартал петдесет и осем Б/ по РП на гр. Брезник, с площ от 20 кв.м., съгласно схема за разполагане от 12.06.1991 г., ситуирано върху терен „За търговия и обслужващи дейности" с идентификатор 06286.501.1377 /нула шест двеста осемдесет и шест, точка, петстотин и едно, точка, хиляда триста седемдесет и седем/ по КК на гр. Брезник, одобрен със заповед № РД-1-189/20.11.1984 г., изменен със заповед № 283/14.05.2008 г. при граници: от всички страни - общински имоти, АЧОС № 4484/23.06.2015 год., Начална тръжна цена 64,00 лв., облагаеми с ДДС.

II. Начин на провеждане – търг с явно наддаване.

III. Определя комисия в състав:

Председател: Иван Бъчваров – зам.кмет;

и членове: 1. Милен Миленков – гл. юрисконсулт;

2. Иванка Михайлова - ст. експерт

3. ..... - общ. съветник;

4. Мария Димитрова – специалист УС;

5. Изабела Иванова – мл. експерт;

Резервен член: Бойко Атанасов – гл. специалист УС

IV. Възлага на Кмета на Общината организирането на процедурата по провеждане на търг и сключване на договор.

С уважение,
ВАСИЛ УЗУНОВ
Кмет на Община Брезник

Съгласувано с:

Иванна Венева, секретар на Община Брезник:..... дата 09.06.2022г.;

Съгласувано с:

Милен Миленков, гл.юрисконсулт ..... дата 09.06.2022 г.

Изготвил:

Изабела Иванова, мл. експерт ..... дата 09.06.2022г.

обл. Перник, гр. Брезник, ул."Елена Георгиева " № 16,
тел.: 07751/24-34, факс: 07751/38-45, e-mail: kmet@breznik.egov.bg , www.breznik.egov.bg